



Name:

Tel. Nr.:

Adresse:

E-Mail:

PLZ/Ort:

Kundennummer:  
(falls vorhanden)

Wir geben unsere Zustimmung zur Erneuerung/Umbau der (zutreffendes bitte ankreuzen)

- sanitären Installationen sowie Einrichtungen im Bad**
- sanitären Installationen sowie Einrichtungen im WC**
- Badewanne auf Dusche**

unter Einhaltung nachfolgender Bedingungen:

1. Alle in diesem Zusammenhang notwendigen Arbeiten und Kosten gehen zu Ihren Lasten und auf Ihre Gefahr. Alle Arbeiten dürfen nur von einem gewerbeberechtigten Unternehmen nach den derzeit geltenden Vorschriften ausgeführt werden.  
Die Haftung für die Ausführung und etwaige daraus entstehenden Schäden oder Nachteile für andere Mieter geht zu Ihren Lasten.
2. Beim Umbau sind alle Vorkehrungen zu treffen, dass keine Gefahr für die Sicherheit von Personen und Gegenständen und auch keine Beeinträchtigung jedweder Art der Nachbarn erfolgt.
3. Falls Schäden am Haus im Zusammenhang mit dem Umbau jetzt oder später entstehen, verpflichten Sie sich, diese auf Ihre Kosten von gewerbeberechtigten Unternehmen sofort beheben zu lassen.
4. Werden allfällige Schäden oder deren Ursachen nicht umgehend beseitigt, werden die hierfür notwendigen Maßnahmen durch die Hausverwaltung Truschnegg Immobilien auf Ihre Kosten veranlasst.
5. Die installierten Leitungen einschließlich der ersetzten sanitären Einrichtungsgegenstände sowie die Fliesen, gehen in das Eigentum des Hauseigentümers über.
6. Die Erhaltung bzw. die Erneuerung der installierten Einrichtungsgegenstände und Installationen geht zu Ihren Lasten.
7. Im Falle der Auflösung des Mietverhältnisses, aus welchen Gründen auch immer, haben Sie die vorgenommene Investition in ordnungsgemäßem und gebrauchsfähigem Zustand zu überlassen. Für diese Investition wird kein Kostenersatz geleistet.

Wir ersuchen Sie, zum Zeichen Ihrer Kenntnisnahme, dieses Schreiben datiert und unterfertigt an die Hausverwaltung Truschnegg Immobilien zu senden und erhalten es anschließend zur Bestätigung gegengefertigt zurückgesandt.

**Ich erkläre mich mit vorstehenden Bedingungen einverstanden:**

....., am .....,  
Ort Datum Unterschrift Mieter

....., am .....,  
Ort Datum Unterschrift Hausverwaltung